

COMUNE DI OPPIDO MAMERTINA

- Città Metropolitana di Reggio Calabria -

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 1 /2024

OGGETTO: *Schema di Convenzione con la Città Metropolitana di Reggio Calabria per la concessione a titolo gratuito dell'area identificata catastalmente al foglio 40, mappale 505. Approvazione*

L'anno duemilaventiquattro, il giorno quattordici del mese di marzo, alle ore 11:00 e seguenti, nella sala consiliare del palazzo Municipale si è riunito il Consiglio Comunale convocato con avvisi scritti dell'8 marzo 2024 (prot. n. 2539) in seduta pubblica ordinaria di prima convocazione. Fatto l'appello nominale risultano:

	COGNOME E NOME	SINDACO E/O CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
1	BARILLARO BRUNO	SINDACO	<i>Presente</i>	
2	CORSARO MARTA	CONSIGLIERE COMUNALE	<i>Presente</i>	
3	SANFEDELE SILVANA	CONSIGLIERE COMUNALE	<i>Presente</i>	
4	RIGANO' FIORENTINO	CONSIGLIERE COMUNALE		<i>Assente</i>
5	CAIA TERESA	CONSIGLIERE COMUNALE	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
6	STRANGIO DOMENICO	CONSIGLIERE COMUNALE		<i>Assente</i>
7	MURDICA CARMINE	CONSIGLIERE COMUNALE	<i>Presente</i>	
8	VILLIVA' ANTONINO	CONSIGLIERE COMUNALE	<i>Presente</i>	
9	CICCIARELLO GIUSEPPE	CONSIGLIERE COMUNALE	<i>Presente</i>	
10	MORABITO GAETANO	CONSIGLIERE COMUNALE		<i>Assente</i>
11	RUSTICO ALFREDO	CONSIGLIERE COMUNALE		<i>Assente</i>
12	ANASTASI MARIA	CONSIGLIERE COMUNALE	<i>Presente</i>	
13	SARACENO ANTONINO	CONSIGLIERE COMUNALE	<i>Presente</i>	

TOTALE	PRESENTI E ASSENTI	N. 8	N.5
---------------	---------------------------	-------------	------------

Partecipa il Segretario Comunale Amalia Maria Barresi.

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione sono stati raccolti i pareri appresso indicati e tutti riportati in allegato al presente atto:

- Il Responsabile dell'area Tecnica e Lavori pubblici, per quanto concerne la regolarità tecnica, ha espresso parere favorevole;

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Marta Corsaro, constatata la sussistenza del numero legale ai fini della validità dell'adunanza, introduce l'argomento posto all'ODG recante oggetto *Schema di Convenzione con la Città Metropolitana di Reggio Calabria per la concessione a titolo gratuito dell'area identificata catastalmente al foglio 40, mappale 505. Approvazione.*

Relaziona il Sindaco, il quale rappresenta che la Città Metropolitana ha formalizzato istanza di concessione a titolo gratuito per 20 anni dell'area identificata catastalmente al foglio 40, mappale 505 sulla quale sorge il complesso sportivo posto a servizio dell'Istituto comprensivo di Oppido Mamertina al fine di provvedere al completamento e alla messa a norma dello stesso. Il Sindaco rappresenta altresì che la formula della concessione a titolo gratuito ventennale è stata proposta dalla Città Metropolitana in luogo della concessione in proprietà che pure l'Ente aveva deliberato con provvedimento di Consiglio Comunale n. 9 del 2022.

Il Sindaco coglie l'occasione per fare un *excursus* delle opere realizzate e in corso di realizzazione con particolare riferimento alle strutture sportive, come la palestra all'aperto finanziata con fondi PNRR, il campo polifunzionale coperto realizzato su un terreno confiscato alla criminalità organizzata e finanziato nell'ambito del Pon Sicurezza all'interno del piano di azione giovani sicurezza e legalità etc.

Non essendoci interventi, il Presidente del Consiglio Comunale invita il Consesso a procedere alla votazione sulla proposta di cui all'oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- o Nel programma triennale 2011/2013, approvato dal Consiglio Provinciale, nell'annualità 2011, veniva inserito, tra gli altri, l'intervento per la realizzazione dell'impianto sportivo presso l'Istituto Industriale di Oppido Mamertina, oggi Istituto Comprensivo, per un importo complessivo di finanziamento di €.200.000,00;
- o In data 20 giugno 2013, veniva sottoscritta tra la Provincia di Reggio Calabria ed il Comune di Oppido Mamertina, la Convenzione per la concessione in comodato d'uso gratuito per un periodo di 25 anni rinnovabili, alla Provincia del campo di calcetto a cinque sito sul Corso Aspromonte, oggi corso Giuseppe Mittica, identificato in catasto al foglio di mappa n.40 particella 505, rientrante all'interno del complesso sportivo di Oppido Mamertina Centro;
- o I lavori dell'impianto sportivo venivano avviati dalla Provincia di Reggio Calabria in data 6 aprile 2016 ed ultimati con certificato di ultimazione lavori sottoscritto in data 4 maggio 2017;

Atteso che ai seguito dei violenti nubifragi del 26 e 27 febbraio 2018, la struttura sportiva veniva gravemente sinistrata e segnatamente si registrava il danneggiamento completo del telone di copertura e dell'intera struttura che risultava inagibile.

Dato atto che a seguito dell'evento citato si rendeva necessaria una nuova progettazione finalizzata al rifacimento della copertura dell'impianto sportivo e di tutti gli accessori, quali illuminazione, infissi gronde e pluviali ecc.;

Considerato che la Città Metropolitana di Reggio Calabria, a seguito della richiesta di un mutuo di euro 285.000,00 all'Istituto per il Credito Sportivo per il completamento e la messa a norma dell'impianto sportivo esistente in località Corso Giuseppe Mittica a servizio dell'Istituto Comprensivo sito nel Comune di Oppido Mamertina, chiedeva al Comune di Oppido Mamertina la concessione a titolo gratuito dell'area identificata catastalmente al foglio 40 mappale 505, per il tempo occorrente a garantire l'equilibrio economico finanziario dell'investimento effettuato e pari a 20 (venti) anni.

Considerato che è volontà di questa Amministrazione Comunale consentire l'utilizzo in sicurezza dell'impianto, che sarà destinato alle scuole operanti sul territorio comunale;

Richiamata la propria precedente deliberazione n. 9 del 2022 con la quale il Consiglio Comunale di Oppido Mamertina deliberava di cedere in diritto di proprietà alla Città Metropolitana di Reggio Calabria, l'area sita sul Corso Aspromonte, oggi corso Giuseppe Mittica, identificata in catasto al foglio di mappa n.40 particella 505, rientrante all'interno del complesso sportivo di Oppido Mamertina Centro;

Dato atto che sulla base della citata istanza si ritiene necessario procedere alla revoca della richiamata deliberazione di Consiglio comunale e alla contestuale approvazione del nuovo schema di convenzione;

Visto lo schema di Convenzione di concessione terreno a titolo gratuito composto da n. 9 articoli che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;

Acquisito il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'area competente ai sensi dell'art 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che non occorre acquisire il parere contabile in quanto il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sul bilancio dell'Ente;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale;

Con votazione espressa nei modi e nei termini di legge che ha riportato il seguente risultato:
Consiglieri presenti e votanti n. 8, con voti favorevoli n. 8, voti contrari n.0 e astenuti n. 0

DELIBERA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e quivi si intendono integralmente richiamate e trascritte;

di approvare lo schema di Convenzione per la concessione terreno a titolo gratuito dell' area sita sul Corso Aspromonte, oggi corso Giuseppe Mittica, identificata in catasto al foglio di mappa n.40 particella 505, composto da n. 9 articoli allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

di trasmettere, a cura dell'Ufficio tecnico comunale, copia del presente atto alla Città Metropolitana di Reggio Calabria;

di dare mandato al Responsabile dei servizi Tecnici dell'Ente per il prosieguo di competenza;

Infine, stante l'urgenza di provvedere, con separata e successiva votazione, con consiglieri presenti n. 8, con voti favorevoli n. 8, contrari n. 0, astenuti n. 0

DELIBERA

di dichiarare il presente atto presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;



Città Metropolitana di Reggio Calabria
www.comune.oppidomamertina.rc.it

PARERI D.LGS. N. 267/2000

OGGETTO: *Schema di Convenzione con la Città Metropolitana di Reggio Calabria per la concessione a titolo gratuito dell'area identificata catastalmente al foglio 40, mappale 505. Approvazione*

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

il Responsabile del Servizio Tecnico, arch. Luciano Antonio Macri, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta in oggetto indicata, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

f.to Arch. Luciano A. Macri

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

non è previsto il parere del Responsabile del Servizio Finanziario in quanto il seguente atto è privo di risvolti economici;

Oppido Mamertina, 14 marzo 2024

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 1 DEL 2024

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente del C.C.
(f.to Marta Corsaro)

Il Segretario Comunale
(f.to Amalia Maria Barresi)

REFERATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124, 2° comma, D.Lgs. n. 267/2000)

Il Responsabile delle Pubblicazioni certifica che copia della presente deliberazione viene affissa, in data odierna, all'Albo on line, ai sensi dell'art. 124, co. 1, del D. Lgs. n. 267/2000, e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Oppido Mamertina li, _____

Il Responsabile delle Pubblicazioni

f.to D.ssa Stefania Bruno

ESECUTIVITA'

Su dichiarazione del messo, attesto che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità è divenuta esecutiva in data

- Essendo trascorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.
 X In quanto dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE

(f.to Amalia Maria Barresi)

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE



IL SEGRETARIO COMUNALE
Amalia Maria Barresi